**Convocation du Conseil Municipal** du 25 novembre 2022 adressée individuellement à MM. les Conseillers Municipaux avec pour ordre du jour :

- Délibération convention Aménagement de sécurité « Le Bourdieu » avec le Conseil Départemental

- Délibération emprunt logement 100 Route de la Pointe

- Choix des futurs locataires 100 Route de la Pointe

- Etat des lieux logement 63 Route de Darlan

- Projet assainissement collectif

- Projet biographie

- Vœux 2023

- Questions diverses

**Procès-verbal du 6 décembre 2022 à 18 heures 00**

L’an deux mille vingt-deux, le six décembre, les membres du Conseil Municipal se sont réunis à la mairie de SOULIGNAC, sous la présidence de Monsieur Michel DULON, Maire.

**Présents :** Michel DULON, Bruno LAVILLE, BOUDON Chantal, ABERLEN Juliena, VAZ Florence, VIALA Jérôme, DUPOUY Benoît

**Absent :** NUNES Alcino, PLAULT Nicolas, TILLHET Richard (pouvoir à Michel DULON), BERLAND Maryline (pouvoir à Chantal BOUDON)

**Secrétaire de séance :** ABERLEN Juliena

Monsieur le Maire propose d’ajouter à l’ordre du jour deux délibérations :

* Délibération remboursement assurance frais honoraires avocat
* Délibérations virement de crédits
* Délibération location logement 63 Route de Darlan

**DELIBERATION 2022/30 : REMBOURSEMENT ASSURANCE FRAIS HONORAIRES AVOCAT**

Monsieur le Maire fait part au Conseil Municipal du remboursement reçu de notre assurance Groupama concernant le sinistre « Commune/GAUSSEN ET AUTRES ». Le remboursement concerne une partie des honoraires de l’Avocate, et s’élève à 1 200 €.

Le Conseil Municipal, à l’unanimité des membres présents accepte ce remboursement, et autorise M. le Maire à effectuer l’encaissement du chèque correspondant.

Pour : 9 Abstention : 0 Contre : 0

**DELIBERATION 2022/31 : VIREMENTS DE CREDITS**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide de procéder au vote de Virements de Crédits suivants, sur le budget de l’exercice 2022

**CREDITS A OUVRIR**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imputation** | **Nature** | **Montant** |
| 21 / 2183 / 10003 | Matériel de bureau et matériel informatique | 260,00 |
| 21 / 21538 / 10035 | Autres réseaux | 3 456,00 |
| **Total** | | **3 716,00** |

**CREDITS A REDUIRE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imputation** | **Nature** | **Montant** |
| 21 / 2135 / 10013 | Installations générales, agencements, aménagements des const | 3 716,00 |
| **Total** | | **3 716,00** |

Pour : 9 Abstention : 0 Contre : 0

**DELIBERATION 2022/32 : AMENAGEMENT DE SECURITE SUR LA RD N°19 DANS LA NOUVELLE SECTION D’AGGLOMERATION DITE « LE BOURDIEU » : CONVENTION AVEC LE CONSEIL DEPARTEMENTAL DE LA GIRONDE**

Monsieur le Maire fait part du courrier reçu du Conseil Départemental concernant le projet d’aménagement de sécurité de type écluse, sur la Route Départementale n° 119 dans la nouvelle agglomération dite « Le Bourdieu ».

Le Conseil Départemental a émis un avis favorable pour l’aménagement, sous réserve des éléments suivants : les caractéristiques et signalisations des écluses devront être conformes au guide CERTU « chicanes et écluses », les signalisations « verticale et horizontale » seront conformes à la règlementation en vigueur, le revêtement des panneaux sera de classe 2 et la gamme adaptée aux lieux d’implantation ou en cohérence avec la signalisation existante.

Monsieur le Maire donne lecture de la convention entre le Département et la commune.

Le conseil municipal à l’unanimité des membres présents autorise le Maire à réaliser cet aménagement sur le Domaine Public du Département, et à signer la convention correspondante.

Pour : 9 Abstention : 0 Contre : 0

**DELIBERATION 2022/33 : VIREMENTS DE CREDITS**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, décide de procéder au vote de Virements de Crédits suivants, sur le budget de l’exercice 2022.

**CREDITS A OUVRIR**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imputation** | **Nature** | **Montant** |
| 012 / 6411 | Personnel titulaire 2 | 100,00 |
| 65 / 6518 | Autres | 1 000,00 |
| **Total** | | **1 100,00** |

**CREDITS A REDUIRE**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Imputation** | **Nature** | **Montant** |
| 011 / 615221 | Bâtiments publics | 1 100,00 |
| **Total** | | **1 100,00** |

Pour : 9 Abstention : 0 Contre : 0

**DELIBERATION 2022/34 : LOCATION LOGEMENT 63 ROUTE DE DARLAN**

Monsieur le Maire précise que le logement 63 Route de Darlan sera loué à compter du 3 janvier 2023 pour une durée de six ans, soit jusqu’au 2 janvier 2029 à Mme Alexia RIOT.

Le loyer sera de 630 Euros, il sera révisable chaque année sur la base de l’indice du 3ème trimestre de l’année précédente.

Le dépôt de garantie sera équivalent à un mois de loyer soit 630 €.

Pour : 9 Abstention : 0 Contre : 0

**EMPRUNT POUR TRAVAUX LOGEMENT**

M. le Maire rappelle les propositions de prêt faites par le Crédit Agricole et la Caisse d’Epargne, pour les travaux du logement 100 Route de La Pointe pour un montant de 73 000 €.

La Caisse d’Epargne propose deux financements : un sur 108 mois à taux révisable non capé avec un remboursement au trimestre au taux du jour de 2,55 % et un autre sur 120 mois à taux révisable non capé avec un remboursement au trimestre au taux du jour de 2,56 %.

Le Crédit Agricole propose un financement sur 180 mois avec un remboursement annuel à taux fixe de 3,26 %.

Monsieur le Maire présente la proposition faite par la Caisse des Dépôts : sur 25 ans, avec un index des prêts sur le taux du livret A (soit 2 % à ce jour), une marge sur index de 1,30 % et une commission d’instruction de 0,06 % du montant de chaque ligne de prêt.

Le conseil municipal opte pour le Crédit Agricole, et charge M. le Maire de les recontacter.

**CHOIX DES FUTURS LOCATAIRES 100 ROUTE DE LA POINTE**

Monsieur le Maire fait part de toutes les candidatures reçues pour la location. Un premier tri est fait, il faudra affiner.

**PROJET ASSAINISSEMENT COLLECTIF**

Une réunion a eu lieu avec le Syndicat des eaux de Targon.

Il faudra une pompe de relevage pour traverser le ruisseau.

La station devrait faire entre 2 000 et 2500 m2.

Le coût total est estimé à 800 000 € HT

Le président du Syndicat demande que la commune de Soulignac finance une partie. Après les subventions sorties, il resterait 410 000 € à financer, à hauteur de 100 000 € pour la commune de Soulignac.

Le Président du Syndicat assistera à une prochaine réunion du conseil municipal.

**PROJET BIOGRAPHIE**

La commission s’est réunie hier pour mettre à jour la liste des participants (17 familles)

Certains ont répondu favorablement.

Juliena ABERLEN précise que si des entretiens sont ajoutés avec la biographe, ceux-ci seront facturés 225 €.

La biographe se forme pour être auteur, elle a appris lors de sa formation qu’elle devait faire signer des documents pour la cession des droits aux témoins du livre.

Pour la partie édition, la biographe serait co-auteur, donc des droits d’auteur pourrait lui être versés.

**VŒUX 2023**

Ils sont fixés au vendredi 13 janvier 2023 à partir de 18 h 30.

**QUESTIONS DIVERSES**

* Faire le point avec RENE Julien pour le prochain contrat d’entretien de la commune. Voir avec la mairie de Villenave de Rions et Cardan, un agent serait peut-être disponible.

**Délibérations prises : 2022/30**

**2022/31**

**2022/32**

**2022/33**

**2022/34**